

## Allegato E

### Modulo per la verifica di corrispondenza con la preavalutazione regionale

FORMAT SCREENING SEMPLIFICATO DI V.INC.A per verifica di corrispondenza di Progetti/Interventi/Attività prevalutate da Regione Lombardia - PROPONENTE			
Oggetto piano, progetto, intervento o attività prevalutati da Regione Lombardia, ai sensi della D.G.R. 5523/2021:	Nuovo Documento di Piano e variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del Comune Persico Dosimo (CR)		
Tipologia: Pianificazione comunale (caso specifico 17)	<input checked="" type="checkbox"/> Piani di governo del territorio di Comuni non interessati dalla presenza di Siti Natura 2000 o non direttamente confinanti con siti Natura 2000; <input type="checkbox"/> Varianti puntuali urbanistiche dei PGT all'interno del tessuto urbano consolidato compresi i piani di recupero (non ci si riferisce alla parte attuativa dei SUAP, che include le attività cantieristiche, la cui valutazione o screening è di competenza degli Enti gestori dei Siti Natura 2000); <input type="checkbox"/> Varianti relative solo al Piano delle Regole (PdR), al Piano dei Servizi (PdS) o a entrambi, che riguardino esclusivamente, nei comparti già completamente urbanizzati, i parametri urbanistici, le definizioni normative e le nomenclature, le funzioni ammesse. Per esempio: norme relative all'ampliamento volumetrico di edifici esistenti, alla ridefinizione di fasce di rispetto stradale, all'altezza dei solai, alla ridefinizione delle modalità attuative degli Ambiti di Trasformazione quali il frazionamento o l'accorpamento degli stessi, alla definizione delle funzioni ammesse o ai parcheggi ecc. <input type="checkbox"/> Piani attuativi conformi ai PGT o altri piani di livello comunale di carattere puramente strategico la cui effettiva attuazione si esplica attraverso altri strumenti di pianificazione (quale ad esempio il Piano per l'energia sostenibile e per il clima); <input type="checkbox"/> Altro (specificare) SUAP in variante al PGT vigente su area posta in frangia urbana, quale ridefinizione di un margine urbano inferiore ad un ettaro.		
Proponente:	Comune Persico Dosimo (CR)		
LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE			
Regione: Lombardia Comune: Persico Dosimo Località/Frazione: ..... Indirizzo: .....		Prov.: CR	<i>Contesto localizzativo</i> <input type="checkbox"/> Centro urbano <input type="checkbox"/> Zona periurbana <input type="checkbox"/> Aree agricole <input type="checkbox"/> Aree industriali <input type="checkbox"/> Aree naturali <input checked="" type="checkbox"/> Intero territorio comunale
Particelle catastali: (se utili e necessarie)			
Coordinate geografiche: (se utili e necessarie)	LAT.	Compresa tra 584931 e 585004 m NORD	
S.R.: WGS84 UTM32	LONG.	Compresa tra 5004842 m e 5004058 m EST	

**LOCALIZZAZIONE PROGETTO/INTEVENTO/ATTIVITA' IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000**

**SITI NATURA 2000**

<b>pSIC SIC</b>	cod.	IT _____	
		IT _____	
		IT _____	
<b>ZSC</b>	cod.	IT _____	
		IT _____	
		IT _____	
<b>ZPS</b>	cod.	IT 20A0501	Spinadesco
		IT _____	
		IT _____	

**Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:**

- Sito cod. IT 20A0501 è esterna al Comune di Persico Dosimo e si trova nel territorio Comunale di Cremona limitrofo a quello di Persico Dosimo rispetto al quadrante sud - ovest.

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal progetto/intervento/attività, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, versanti collinari o montani, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)?  Si  No

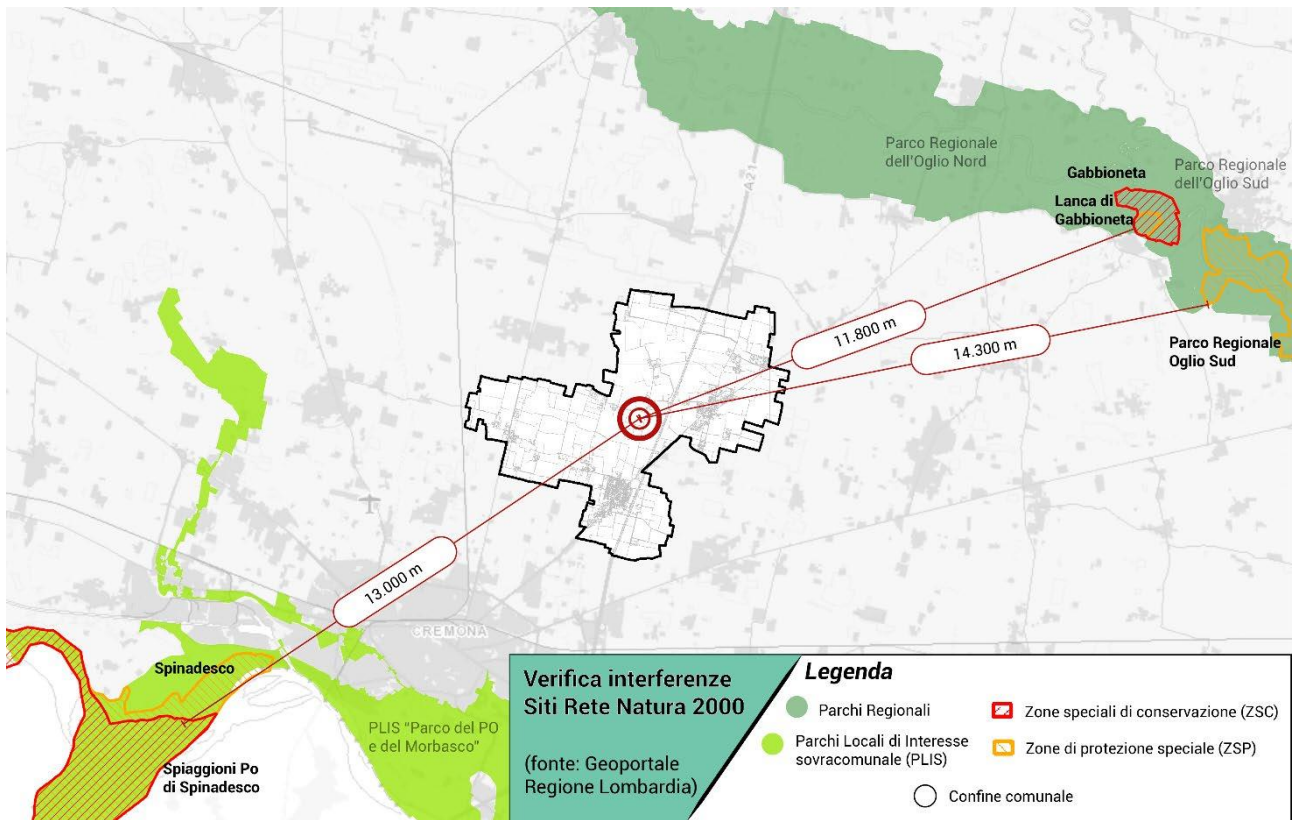
Descrivere: il comune di Persico Dosimo non è direttamente interessato dalla presenza del sito Spinadesco appartenente alla Rete Natura 2000 che interessa il Comune di Cremona nella porzione sud - ovest. Dal comune di Persico Dosimo al sito di Spinadesco si frappongono un numero significativo di elementi (sia antropici che non) che determinano un'importante discontinuità. I principali elementi sono quelli infrastrutturali che da una lettura dal comune di Persico Dosimo verso sud - ovest si incontra la circonvallazione esterna di Cremona (SS10), quindi i quartieri residenziali, direzionali ed industriali collocati tra la SS10, la linea ferroviaria, lo scalo merci e la vecchia dogana, quindi proseguendosi si intercetta la SP234, successivamente il centro storico di Cremona, il quartiere residenziale di viale Po, la raffineria, i canottieri, il fiume Po traguardando infine porto canale e gli spiaggioni di Spinadesco (che fanno parte della ZPS 20A0501) che caratterizzano il confine lombardo rispetto a quello romagnolo

***Si dichiara, assumendosi ogni responsabilità, che il piano/progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli già pre-valutati da parte dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico.***

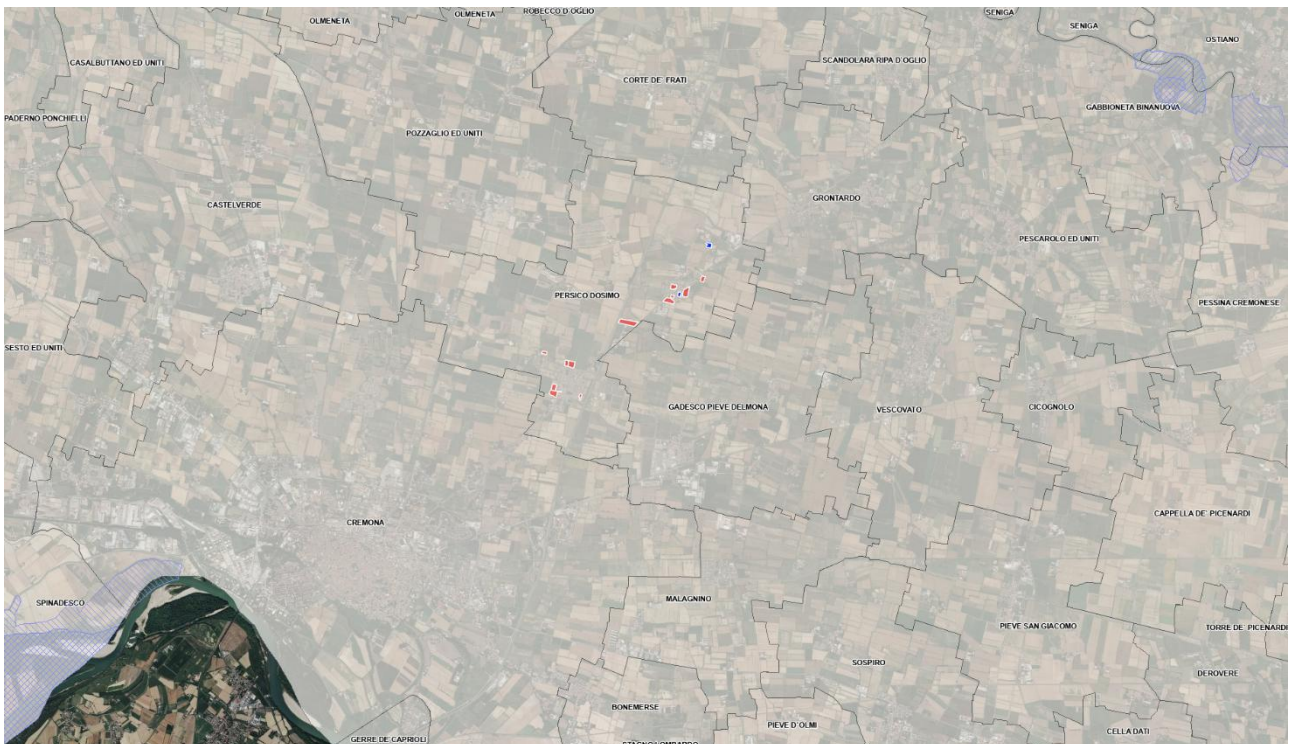
***Si dichiara inoltre, assumendosi ogni responsabilità, che il progetto/intervento/attività è conforme alle tipologie di sito previste dalla prevalutazione, ne rispetta gli eventuali condizionamenti e non ricade nei casi esclusi dalla prevalutazione di cui alla DGR 5523/2021.***

**Pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico ma è sufficiente presentare l'Allegato E "Modulo per la verifica di corrispondenza con la prevalutazione regionale".**

La collocazione delle ZSC e ZSP rispetto al centroide del comune di Persico Dosimo



La collocazione delle previsioni di Piano, ovvero poligoni rossi quelle del documento di Piano e poligoni blu quelle del Piano delle regole all'interno del Comune di Persico Dosimo, rispetto alle ZSC e ZSP



La collocazione delle previsioni di Piano, ovvero poligoni rossi quelle del documento di Piano e poligoni blu quelle del Piano delle regole all'interno del Comune di Persico Dosimo, rispetto agli elementi della RER



**DESCRIZIONE DEL PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA' DA ASSOGETTARE A SCREENING SEMPLIFICATO**

Il procedimento di redazione del nuovo Documento di Piano e variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del Comune Persico Dosimo (CR) è stato avviato con Delibera di Giunta n. 24 del 27 giugno 2024. Gli obiettivi del "Nuovo PGT" sono: OB.PGT01. La riduzione del consumo di suolo; OB.PGT02. Il recupero, la riqualificazione e la rigenerazione dei caratteri del patrimonio edilizio; OB.PGT03. Lo sviluppo della rete ecologica comunale; OB.PGT04. L'operatività del sistema dei servizi e delle risorse esistenti; OB.PGT05. Lo sviluppo della mobilità debole locale ed il tema delle infrastrutture; OB.PGT06. Il miglioramento della qualità abitativa e la valorizzazione dei nuclei storici e delle cascine; OB.PGT07. La dimensione del lavoro come volano dell'economia locale e sovralocale; OB.PGT08. Nuovi standard di sostenibilità ambientale: valorizzazione dei servizi ecosistemici e invarianza delle risorse non rinnovabili; OB.PGT09. Affinare gli strumenti di attuazione del Piano; OB.PGT10. La correzione di errori materiali del PGT.

**Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata**

*(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)*

- File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A
- Carta zonizzazione di PGT
- Relazione di progetto
- Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere
- Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere
- Documentazione fotografica *ante operam*

- Eventuali studi ambientali disponibili
- Altri elaborati tecnici:
  - Rapporto Preliminare
  - Relazione tecnica di variante;
  - Norme del Documento di Piano;
  - Norme del Piano delle Regole;
  - Norme del Piano dei Servizi
- Altro: .....

***Informativa sul trattamento dei dati personali***

*Dichiaro di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione dell'istanza*

Il dichiarante

Luogo e data

Dott. p.t. Alberto Benedetti  
Studio SosTer – Studio Sostenibilità Territoriale

Legnano, 01/04/2026