



AREA TECNICA

Prot. 0001437

Persico Dosimo , 07 aprile 2026

VARIANTE AL VIGENTE PGT DEL COMUNE DI PERSICO DOSIMO VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - VAS

ai sensi dell'art. 4 della l.r.12/05 e s.m.i.

DICHIARAZIONE DI SINTESI

ai sensi dell'art. 9, Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 DCR 0351/13 marzo 2007

Ai sensi dell'articolo 6 della direttiva sulla VAS, il pubblico e le autorità designate devono essere informate della decisione in merito al piano e al programma.

La dichiarazione che sintetizza in che modo considerazioni di carattere ambientale siano state integrate nel piano o nel programma include anche la decisione relativa alla determinazione della conformità del piano o del programma alla direttiva Habitat.

Nella dichiarazione di sintesi l'autorità procedente:

- riepiloga sinteticamente il processo integrato del piano o programma e della valutazione ambientale (schema procedurale e metodologico – Valutazione Ambientale VAS);
- elenca i soggetti coinvolti e fornisce informazioni sulle consultazioni effettuate e sulla partecipazione del pubblico;
- dà informazioni sulle consultazioni effettuate e sulla partecipazione, in particolare sugli eventuali contributi ricevuti e sui pareri espressi;
- dà conto delle modalità di integrazione delle considerazioni ambientali, in particolare di come si è tenuto conto del Rapporto Ambientale;
- dichiara come si è tenuto conto del parere motivato;
- descrive le misure previste in merito al monitoraggio.

Nel caso di approvazione definitiva del piano e sulla base delle indicazioni contenute nel "Parere ambientale motivato finale", la dichiarazione di sintesi descrive le variazioni apportate al Piano significative rispetto alla VAS (tale valutazione sarà espressa a seguito della valutazione delle osservazioni che perverranno dopo l'adozione e che saranno meritevoli di accoglimento).

Sulla scorta di quanto contenuto nelle normative citate e considerando anche le successive variazioni ed integrazioni intercorse si procederà di seguito ad illustrare la Dichiarazione di Sintesi preliminare associata al percorso di Valutazione Ambientale Strategica utile ai fini dell'adozione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.).

1. Sintesi del processo integrato del Piano di Governo del Territorio e della valutazione ambientale (schema procedurale e metodologico – Valutazione Ambientale Strategica - VAS).

L'amministrazione comunale ha seguito i seguenti passaggi per la redazione del Nuovo Documento di Piano, variante al Piano delle Regole ed al Piano dei servizi:

1. deliberazione di Giunta comunale n. 24 del 27.06.2024 "Redazione del nuovo Documento di Piano, variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi - avvio del procedimento" ha avviato il procedimento;
2. deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 11.02.2025 recante "Nuovo Documento di Piano, variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi - avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica" con la quale, tra l'altro, sono stati individuati:
 - a) individuazione delle autorità del procedimento di VAS;
 - b) i soggetti competenti in materia ambientale;
 - c) gli enti territorialmente interessati;
 - d) le modalità di convocazione della Conferenza di Valutazione;
 - e) i settori del pubblico interessati all'iter decisionale per la VAS del PGT, da invitare alla conferenza di valutazione, salvo successive integrazioni;

- f) le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;
 - g) l'assenza di possibili effetti transfrontalieri.
3. con Avviso del 20.02.2025 prot. n. 779:
- a) sono stati informati i soggetti ivi menzionati ed elencati sopra della pubblicazione del DOCUMENTO DI SCOPING sul sito web comunale e sul sito SIVAS della Regione Lombardia in data 20.02.2025, affinché chiunque ne avesse interesse potesse eventualmente presentare osservazioni/pareri entro il termine concesso di 30 giorni;
 - b) è stata convocata la 1^a Conferenza di Valutazione in data 24.03.2025 alle ore 11:30 in modalità asincrona;
4. che il suddetto avviso è stato pubblicato all'albo pretorio comunale, sul sito web comunale, sul sito web regionale SIVAS;
5. in data 24.03.2025 si è svolta la 1^a Conferenza di Valutazione, il cui verbale è stato redatto in data 24.03.2025 prot. n. 1312 anche in relazione alle osservazioni e ai pareri nel frattempo pervenuti in atti da parte di vari soggetti e precisamente:
- a) Consorzio di Bonifica Dugali - Naviglio - Adda Serio - DUNAS: nota prot. n. 000857 del 26/02/2025
 - b) A.T.S. Val Padana Cremona: nota prot. n. 0001071 del 11/03/2025
 - c) Provincia di Cremona - Settore Ambiente e Territorio: nota prot. n. 0001155 del 14/03/2025
 - d) Padania Acque s.p.a.: nota prot. n. 0001202 del 18/03/2025
 - e) Soprintendenza Cremona Mantova Lodi: nota prot. n.0001242 del 20/03/2025
6. con Avviso del 25.03.2026 è stata data comunicazione che il 01.04.2026 si è tenuto un incontro pubblico rivolto alle parti sociali ed economiche in cui sono stati illustrati gli ATTI COSTITUENTI IL NUOVO PGT, il RAPPORTO AMBIENTALE e la SINTESI NON TECNICA che sono stati pubblicati sul sito web comunale e sul sito SIVAS della Regione Lombardia;
7. con Avviso del 23.02.2026 prot. n. 778: è stata convocata la 2^a Conferenza di Valutazione in data 07.04.2026 alle ore 10:30 in presenza presso il Persico Dosimo;
8. che il suddetto avviso è stato pubblicato all'albo pretorio comunale, sul sito web comunale, sul sito web regionale SIVAS;
9. in data 07.04.2026 si è svolta la 2^a Conferenza di Valutazione, il cui verbale è stato redatto in data 07.04.2026 prot. n.1427 anche in relazione alle osservazioni e ai pareri nel frattempo pervenuti in atti da parte di vari soggetti e precisamente:
- a) Contributo AP Reti Gas North S.p.A. - prot. 862 in data 28/02/2026
 - b) Contributo SNAM RETE GAS S.P.A. - prot. 967 in data 06/03/2026
 - c) Contributo Consorzio di Bonifica Dugali - Naviglio - Adda Serio - prot. 991 in data 09/03/2026
 - d) Contributo SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - prot. 1096 in data 13/03/2026
 - e) Contributo Provincia di Cremona - Settore Ambiente e Territorio - prot. 1336 in data 31/03/2026
 - f) Contributo ATS VALPADANA – prot.1346 in data 01/04/2026
10. in data 07.04.2026 prot. n. 1428 l'Autorità competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità procedente, ha espresso parere motivato favorevole a condizione del recepimento delle modifiche di cui All'allegato A del Parere sulla compatibilità ambientale della proposta di revisione del PGT. L'Autorità competente, a seguito di contraddittorio con il tecnico estensore della variante al PGT e del Rapporto Ambientale, ha valutato i pareri degli Enti competenti e ne ha considerati gli effetti ai fini del parere motivato.

2. Soggetti coinvolti e contributi pervenuti

Con deliberazione Giunta Comunale n. 07 del 11.02.2025 recante "Nuovo Documento di Piano, variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi - avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica" sono stati individuati:

1. gli enti territorialmente interessati:
 - a) Regione Lombardia;
 - b) Provincia di Cremona;
 - c) Comuni confinanti (Comune di Cremona, Comune di Pozzaglio ed Uniti, Comune di Corte de' Frati, Comune di Grontardo, Comune di Gadesco Pieve Delmona, Comune di Castelverde);
 - d) Autorità di bacino distrettuale del Fiume Po;
 - e) Consorzio di Bonifica DUNAS;
 - f) Consorzio per l'incremento dell'irrigazione nel Territorio Cremonese
2. i soggetti competenti in materia ambientale:
 - a) A.R.P.A Lombardia – Dipartimento di Cremona e Mantova;
 - b) Azienda Territoriale Sanitaria Val Padana;
 - c) Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Cremona Lodi e Mantova.
3. i settori del pubblico interessati all'iter decisionale di seguito elencati:
 - a) Associazioni ambientaliste riconosciute a livello nazionale;
 - b) Associazioni di categoria e Ordini professionali;
 - c) Associazioni varie di cittadini ed altre autorità che possano avere interesse ai sensi dell'art. 9, comma 5, del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;
 - d) Chiunque abbia interesse anche per la tutela di interessi diffusi.

in data 24.03.2025 si è svolta la 1^a Conferenza di Valutazione, il cui verbale è stato redatto in data 24.03.2025 prot. n. 1312 anche in relazione alle osservazioni e ai pareri nel frattempo pervenuti in atti da parte di vari soggetti e precisamente:

- a) Consorzio di Bonifica Dugali - Naviglio - Adda Serio - DUNAS: nota prot. n. 000857 del 26/02/2025
- b) A.T.S. Val Padana Cremona: nota prot. n. 0001071 del 11/03/2025
- c) Provincia di Cremona - Settore Ambiente e Territorio: nota prot. n. 0001155 del 14/03/2025
- d) Padania Acque s.p.a.: nota prot. n. 0001202 del 18/03/2025
- e) Soprintendenza Cremona Mantova Lodi: nota prot. n.0001242 del 20/03/2025

in data 07.04.2026 si è svolta la 2^a Conferenza di Valutazione, il cui verbale è stato redatto in data 07.04.2026 prot. n. 1427 anche in relazione alle osservazioni e ai pareri nel frattempo pervenuti in atti da parte di vari soggetti e precisamente:

- a) Contributo AP Reti Gas North S.p.A. - prot. 862 in data 28/02/2026
- b) Contributo SNAM RETE GAS S.P.A. - prot. 967 in data 06/03/2026
- c) Contributo Consorzio di Bonifica Dugali - Naviglio - Adda Serio - prot. 991 in data 09/03/2026
- d) Contributo SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - prot. 1096 in data 13/03/2026
- e) Contributo Provincia di Cremona - Settore Ambiente e Territorio n° 5 - prot. 1336 in data 31/03/2026
- f) Contributo ATS VALPADANA – prot.1346 in data 01/04/2026

3. Integrazione delle considerazioni ambientali, con particolare riguardo al Rapporto Ambientale

Il processo di VAS che ha accompagnato la stesura della revisione del PGT, in sintonia con lo schema metodologico - procedurale descritto al punto 1), si è svolto secondo i seguenti principali passi:

1. La costruzione del quadro di riferimento programmatico, mediante l'analisi degli strumenti di pianificazione e programmazione sovraordinata con particolare attenzione ai rispettivi sistemi strategici di riferimento di maggior interesse per l'identificazione di obiettivi di sostenibilità e la definizione del nuovo assetto del territorio comunale.
2. L'analisi del quadro di riferimento sociale ed ambientale, che ha permesso di individuare i principali elementi di criticità, valenza e opportunità relativamente alle componenti ambientali.
3. L'Amministrazione ha scelto di gestire il processo partecipativo mediante le seguenti formule:
 - raccolta di istanze e suggerimenti;
 - pubblicizzazione e messa disposizione del pubblico di documenti e atti;
 - conferenze di VAS;
 - incontro pubblico di presentazione del PGT.
4. L'analisi di coerenza, volta a valutare la coerenza della proposta di Piano con gli obiettivi di sostenibilità ambientale, definiti a partire dall'esame delle normative e delle strategie nazionali e internazionali e degli strumenti di programmazione e pianificazione vigenti, tenuto conto delle criticità e opportunità ambientali del territorio.
5. La valutazione degli effetti della proposta di Piano è stata effettuata basandosi sugli aspetti emersi nel Quadro conoscitivo ambientale e sociale. In particolare, la valutazione delle modifiche relative agli Ambiti di Trasformazione individuati viene presentata nel Rapporto Ambientale attraverso confronto con le previsioni del PGT vigente, ed i contenuti specifici sono presentazione degli obiettivi generali, dei principi insediativi, degli indirizzi di progetto per i servizi; analisi delle pressioni e attenzioni ambientali presenti; proposizione di misure di inserimento ambientale e mitigative.

4. Parere motivato

A seguito dell'istruttoria effettuata, l'autorità competente per la VAS, d'intesa con l'autorità procedente ha espresso in data 07.04.2026 prot. n. 1428 parere motivato favorevole a condizione del recepimento delle modifiche di cui All'allegato A del Parere sulla compatibilità ambientale della proposta di revisione del PGT. Il citato Parere ripercorre il processo partecipativo seguito per la VAS, i contributi dei vari Enti e soggetti interessati sono stati valutati e considerati ai fini del parere motivato, che risultato positivo ne fa conseguire pertanto coerenza tra lo stesso e la presente dichiarazione di sintesi.

5. Misure previste in merito al monitoraggio

Come previsto nel rapporto ambientale, la relazione di monitoraggio, dovrà essere redatta con cadenza annuale a partire dall'approvazione del Piano. Lo scopo del report è quello di rendere pubblici gli esiti del monitoraggio, nelle fasi di analisi, diagnosi e sintesi. Infatti anche durante la fase di monitoraggio la consultazione del pubblico è un elemento fondamentale, sia per l'acquisizione di informazioni che integrino quelle tecniche raccolte durante la fase di analisi, sia per l'adozione di misure correttive condivise. Il confronto può essere esteso, oltre che ai cittadini, anche ai soggetti ritenuti competenti in materia ambientale.



L'autorità procedente per la VAS
Arch. Luigi Giovanni Agazzi